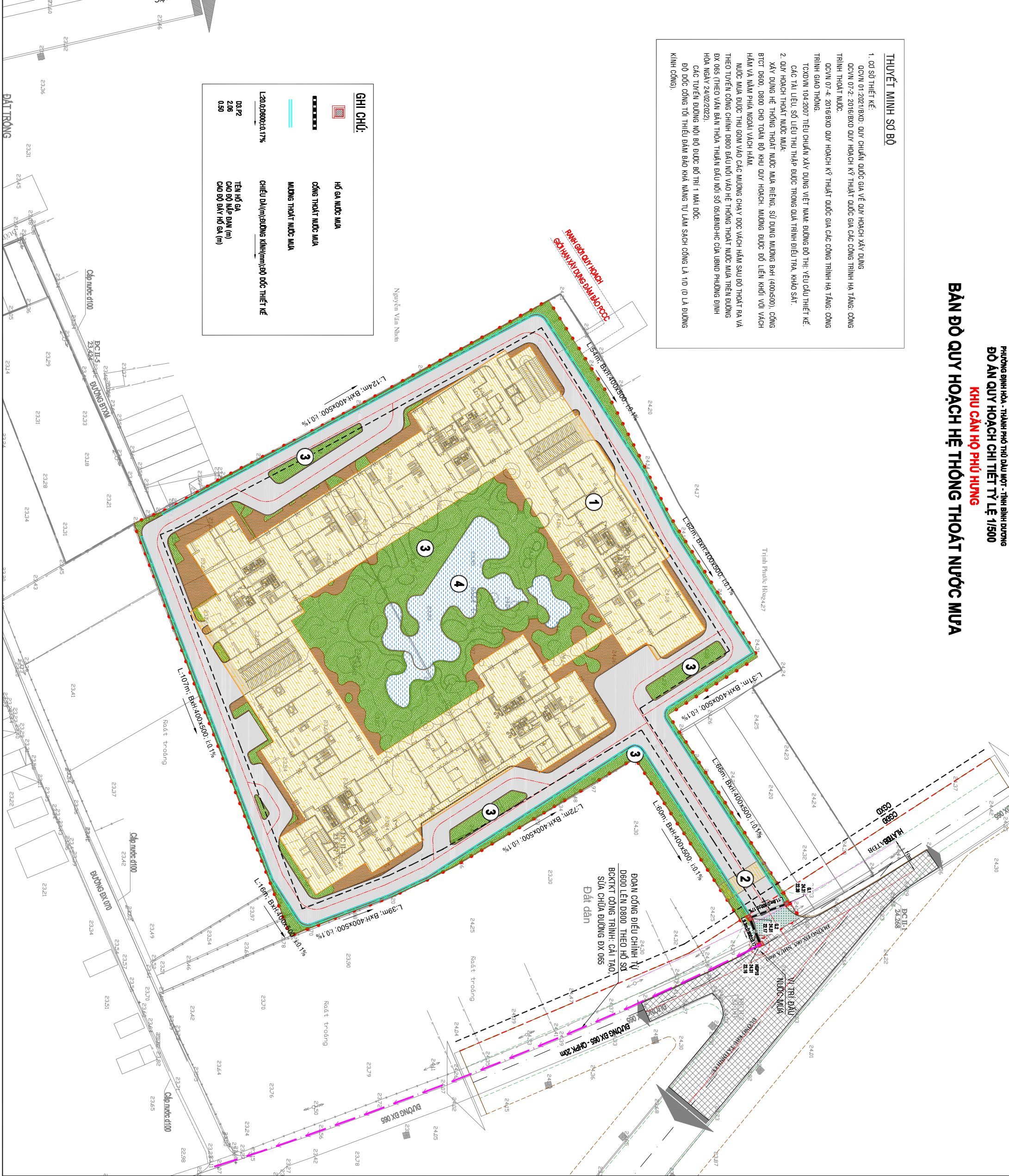


BÀN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA

THUYẾT MINH SƠ BỘ

1. CƠ SỞ THIẾT KẾ:
QCVN 01:2021/BXD - QUY CHUẨN QUỐC GIA VỀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG
QCVN 07-2: 2016/BXD QUY HOẠCH KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG: CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC.
QCVN 07-4: 2016/BXD QUY HOẠCH KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG: CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG.
TCXDVN 104:2007 TIÊU CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM: ĐƯỜNG ĐỒ THỊ: YÊU CẦU THIẾT KẾ.
CÁC TÀI LIỆU, SỐ LIỆU THU THẬP ĐƯỢC TRONG QUÁ TRÌNH ĐIỀU TRA, KHẢO SÁT.

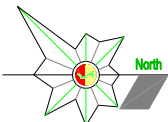
2. QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC MƯA:
XÂY DỰNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA RIÊNG, SỬ DỤNG MƯƠNG BẠNH (400x500), CÔNG BỐ T 0600, D800 CHO TOÀN BỘ KHU QUY HOẠCH. MƯƠNG ĐƯỢC ĐỒ LIÊN KHỐI VỚI VÁCH HẦM VÀ MÀN PHIA NGOÀI VÁCH HẦM.
NƯỚC MƯA ĐƯỢC THU GOM VÀO CÁC MƯƠNG CHẠY DỌC VÁCH HẦM SAU ĐÓ THOÁT RA VÀ THEO TUYẾN CÔNG CHÍNH D800 ĐẦU NỐI VÀO HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA TRÊN ĐƯỜNG BX 065 (THEO VÁN BẢN THỎA THUẬN ĐẦU NỐI SỐ 05/GS.HD-HC CỦA UBND PHƯỜNG BÌNH HÒA NGÀY 24/02/2022).
CÁC TUYẾN ĐƯỜNG NỔI BỊ ĐƯỢC BỐ TRÍ 1 MẶT ĐỐC.
ĐỘ ĐỐC CÔNG TỒI THIỂU BẢO BẢO KHẢ NĂNG TỰ LẠM SẠCH CÔNG LÀ 1/0 (0 LÀ ĐƯỜNG KINH CÔNG).



GHI CHÚ:	
	HỒ GA NƯỚC MƯA
	CÔNG THOÁT NƯỚC MƯA
	MƯƠNG THOÁT NƯỚC MƯA
L:20,0D:800,0:17%	
CHIỀU DÀI(m),ĐƯỜNG KÍNH(m),ĐỘ ĐỐC THIẾT KẾ	
D9 P2	TÊN HỒ GA
2,06	CÁO BỜ NẬP ĐAM (m)
0,50	CÁO BỜ BAY HỒ GA (m)

Nguyễn Văn Nhân

DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH: 19.990,0 m²



0 5m 20m 40m

TỶ LỆ XÍCH

KÍ HIỆU:	RAMH QUY HOẠCH
	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (CHUNG CƯ, CÔNG)
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT HỒ BƠI
	ĐẤT HLATĐB
	BƯƠNG GIAO THÔNG NỘI BỘ CHUNG CƯ
	VÁ HỀ NỘI BỘ
	BƯƠNG GIAO THÔNG (PHẦN NGOÀI RAMH DỰ AN)
	CHỈ GIỚI BƯƠNG BỎ
	CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
KÍ HIỆU:	
①	CÔNG TRÌNH CHUNG CƯ
②	CÔNG TRÌNH CÔNG CHÁO
③	KHU CÂY XANH
④	KHU HỒ BƠI

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ ĐẦU MỘT

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG QUẢN LÝ BỐ TRÍ THÀNH PHỐ THỦ ĐẦU MỘT

CƠ QUAN THỎA THUẬN (nếu có)

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ KINH DOANH RUBY

BỘ AN QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU CĂN HỘ PHÚ HƯNG

BỘ AN QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU CĂN HỘ PHÚ HƯNG

BẢN VẼ:	GHÉP: 1 x A1	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: ... / ... / 2022
THIẾT KẾ	KS. LÊ BÌNH VŨ		
CHỦ TRÌ	KS. NGUYỄN TẤN VƯƠNG		
CHỦ NHIỆM	KTS. TRẦN VŨ		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KTS. NGUYỄN HIỆU THỦ THẢO		
GIÁM ĐỐC			